

Заключение

по проведению оценки последствий принятия решения о заключении между муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей Почепского муниципального района договоров безвозмездного пользования имуществом, закрепленным за муниципальными образовательными учреждениями

«22» 03 2023 года

В комиссию по проведению оценки последствий принятия решения о заключении между муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей Почепского муниципального района договоров безвозмездного пользования имуществом, закрепленным за муниципальными образовательными учреждениями (далее - Комиссия) поступило обращение от отдела образования администрации Почепского района о проведении оценки последствий принятия решения (далее - оценка последствий) о заключении муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «СОШ №1» (далее - МАОУ «СОШ №1»), образующей социальную инфраструктуру для детей Почепского муниципального района, договора безвозмездного пользования имуществом, закрепленным за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа имени К. Маркса» (далее МБОУ «СОШ имени К. Маркса»). Были представлены документы, отвечающие перечню, установленному порядком создания Комиссии.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.1998 №124 -ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14 мая 2014 г. № 432 « О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», Приказом Минобрнауки от 12 марта 2014 г № 177 «Об утверждении Порядка и условий перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности», приказом Минпросвещения Российской Федерации от 22.03.2021г. № 115 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», требованиями СП 2.4.3648-20 «Санитарно - эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» комиссия в составе:

Зеленова Александра Викторовича, первый заместитель главы администрации района - председатель рабочей группы;

Воробьева Евгения Васильевича, начальник отдела образования администрации Почепского района - заместитель председателя рабочей группы;

Зубовой Галины Петровны, специалист отдела образования администрации Почепского района - секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Шаболдиной Елены Дмитриевны, заместитель главы администрации района;

Степченко Егора Леонидовича, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Почепского района (по согласованию);
 Погуляевой Валентины Васильевны, заместитель начальника отдела образования администрации Почепского района;
 Старченко Елены Вячеславовны, ведущий специалист отдела образования администрации Почепского района;
 Петровской Любви Петровны, председатель районной профсоюзной организации работников образования;
 Каплуна Сергея Андреевича, юрист администрации Почепского района;
 Чебановой Галины Васильевны, директор МАОУ «СОШ №1»»;
 Лашиной Елены Петровны, директор МБОУ «СОШ имени К. Маркса»);
 Шемяковой Светланы Николаевны, член родительского комитета МАОУ «СОШ №1» провела оценку последствий.
 По результатам рассмотрения и анализа предоставленных документов, в соответствии с критериями Оценки последствий установлено:

№ п/п	Критерий	Значение
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, Обеспечено оказание им медицинской помощи, профилактика заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование.	Обеспечено
2.	Обеспечение продолжения предоставления и получения образования, уровень и качество которого не могут быть ниже требований, установленных федеральным государственным образовательным стандартом.	Обеспечено
3.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития отдыха и оздоровления детей, оказание им Обеспечено медицинской помощи, профилактика заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого передаче в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено

На основании вышеизложенного Комиссия считает возможным принятие решения о заключении МАОУ «СОШ №1» договора безвозмездного пользования имуществом, закрепленным за МБОУ «СОШ имени К. Маркса»), на период капитального ремонта, так как:

1. По итогам проведенного анализа соблюдены все критерии Оценки последствий.
2. Негативные последствия для обеспечения удовлетворения потребностей граждан в оказываемых образовательных услугах отсутствуют.

ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 1

город Почеп

«30» 03 2023 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Карла Маркса», в лице директора Лашиной Елены Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и **Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1»** в лице директора Чебановой Галины Васильевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании приказа МБОУ «Средняя общеобразовательная школа имени Карла Маркса», от «29» марта 2023 г. №188 и постановления администрации Почепского района от 24.03.2023г. № 268 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель с согласия Собственника передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное срочное пользование помещения согласно техническому паспорту (кабинет №1 площадью 48,0 кв.м, кабинет №2 площадью 48,0 кв.м, кабинет № 3 площадью 48,0 кв.м, кабинет №4 площадью 54 кв.м, кабинет №5 площадью 54 кв.м, кабинет № 6 54 кв.м, кабинет №7 площадью 24,0 кв.м, кабинет №8 площадью 20 кв.м, кабинет №9 площадью 32 кв.м, кабинет №10 площадь 48 кв.м, кабинет №11 площадью 42 кв.м, кабинет №12 площадью 28 кв.м и иные помещения (спортзал - 58,6 кв.м, мастерская - 72 кв.м., туалет девочки - 4 кв.м., туалет мальчики - 4 кв.м. (начальная школа) ,коридор - 30 кв.м (начальная школа) , пищеблок с сопутствующими помещениями - 75 кв.м. , раздевалка - 24 кв.м., коридор - 162 кв.м. , туалет девочки - 6 кв.м., туалет мальчики 4 кв.м.), расположенные в здании школы по адресу: Брянская область, Почепский район, город Почеп, улица Ново-Затинская, д.48, для ведения образовательной деятельности (именуемое далее «Имущество»).

1. 2.Указанное в п. 1.1 имущество находится у Ссудодателя в оперативном управлении и является муниципальной собственностью муниципального образования «Почепский район». 1.3.Передача недвижимого имущества в безвозмездное срочное пользование не влечет передачу права собственности.

2. Срок договора и порядок передачи и приемки

2.1. Срок договора устанавливается с 15 апреля 2023 года по 1 июня 2023 года.

2.2. Договор вступает в силу с даты, указанной в пункте 2.1.

2.3. Имущество подлежит передаче Ссудополучателю в течение десяти дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами.

2.4.Передача имущества оформляется актом сдачи-приемки, который подписывается обеими Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. Права и обязанности

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Передать Ссудополучателю Имущество в безвозмездное срочное пользование, указанное в п. 1.1 настоящего договора.

3. 1.2. Предоставить всю необходимую технико-эксплуатационную документацию на передаваемое имущество по настоящему Договору.

3. 1 3. Обеспечить техническую поддержку и сопровождение переданного имущества.

3.1.4. Не менее чем за тридцать дней письменно уведомить Ссудополучателя необходимости возврата имущества в связи с расторжением Договора.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Использовать переданное в безвозмездное срочное пользование имущество соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2.Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование в исправном состоянии.

3. 2.3 .Не передавать без письменного согласия Ссудодателя имущество третьим лицам.

3.2.4. Соблюдать правила пожарной, санитарной, а также технической безопасности, а также иных правил и норм, действующих в сфере хозяйственной деятельности Ссудополучателя, в том числе в отношении имущества.

3.2.5. Своевременно производить за свой счет текущий ремонт имущества по предварительному письменному с Ссудодателем, а также нести все расходы по содержанию имущества.

3.2.6. Немедленно известить Ссудодателя о факте повреждения, аварии, а в случае непригодности или недоброкачества имущества прекратить его использование.

3.2.7. Ссудополучатель-- несет расходы по оплате коммунальных услуг (электроснабжения, отопления, водоснабжения и канализации, вывоза мусора и т. п.) при пользовании переданного по настоящему Договору недвижимого имущества.

4. Ответственность сторон

4.1. Ссудодатель несет ответственность за недостатки имущества, о которых он умышленно не проинформировал Ссудополучателя при передаче. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе требовать их устранения за счет Ссудодателя.

4.2. Ссудодатель не несет ответственность за недостатки имущества, которые им были оговорены в акте сдачи-приемки.

4.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если такое имущество погибнет или будет испорчено в связи с его использованием не в соответствии с настоящим Договором или назначением имущества, либо передачи имущества третьему лицу без согласия Ссудодателя.

4.4. В случаях, не оговоренных в настоящем Договоре, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

6. Порядок изменения и расторжения договора

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из Сторон в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Помещения, предоставленные по настоящему договору, могут быть изъяты по решению Ссудодателя в случае нарушения Ссудополучателем условий, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

6.4. Сторона, решившая расторгнуть или продлить на новый срок настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть или продлить настоящий Договор другой Стороне не позднее, чем за тридцать дней до предполагаемого дня расторжения или продления настоящего Договора.

6.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Прочие условия

7.1. Действие настоящего Договора распространяется на отношения, возникшие с момента заключения договора, с 15 апреля 2023 года.

7.2. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах (по одному для каждой стороны), третий отдел земельных и имущественных отношений, капитального строительства и архитектуры администрации района, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

- акт приема-передачи (приложение № 1)

8. Местонахождение и банковские реквизиты сторон

ССУДОДАТЕЛЬ
МБОУ «Средняя общеобразовательная школа имени Карла Маркса» 243400 Брянская область, Почепский район, город Почеп, улица Ново-Затинская, д.48

ИНН/КПП 3224006124/322401001

ОГРН 1023200931258

Л/С 20276408080


Р/с 40701810700011000081

БИК 041501001 Отделение Брянск Банк России

УФК по Брянской области г. Брянск

Эл.адрес karlamarcsa@yandex.ru

тел. 8 (48345)3-02-47

ССУДОДАТЕЛЬ  (подпись)


Е.П. Лашина

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ

МАОУ «СОШ №1»

243400 Брянская область, г. Почеп,

ул. Хаботько, дом 12

БИК 011501101

ОГРН 1023200931236

ИНН/КПП 3224001493/322401001

УФК по Брянской области г. Брянск

л/с 30276334220

р/с 03234643156440002700

ОКАТО 15244501000

Эл.адрес soshkol1@yandex.ru

тел. 8 (48345)3-09-75

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ  (подпись)


Г.В. Мешанова